

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences

شقة بثلاث غرف نوم فئة ا.

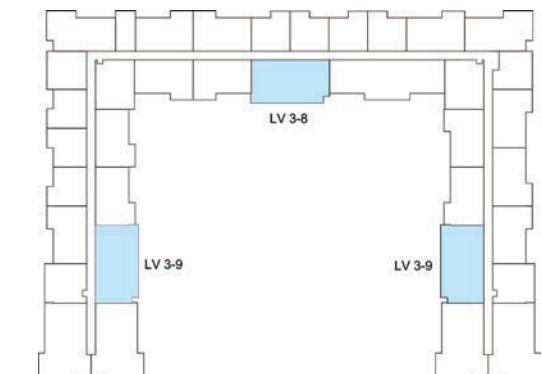


المبني السكني

مساحة الجناح

مساحة الشرفة

إجمالي المساحة



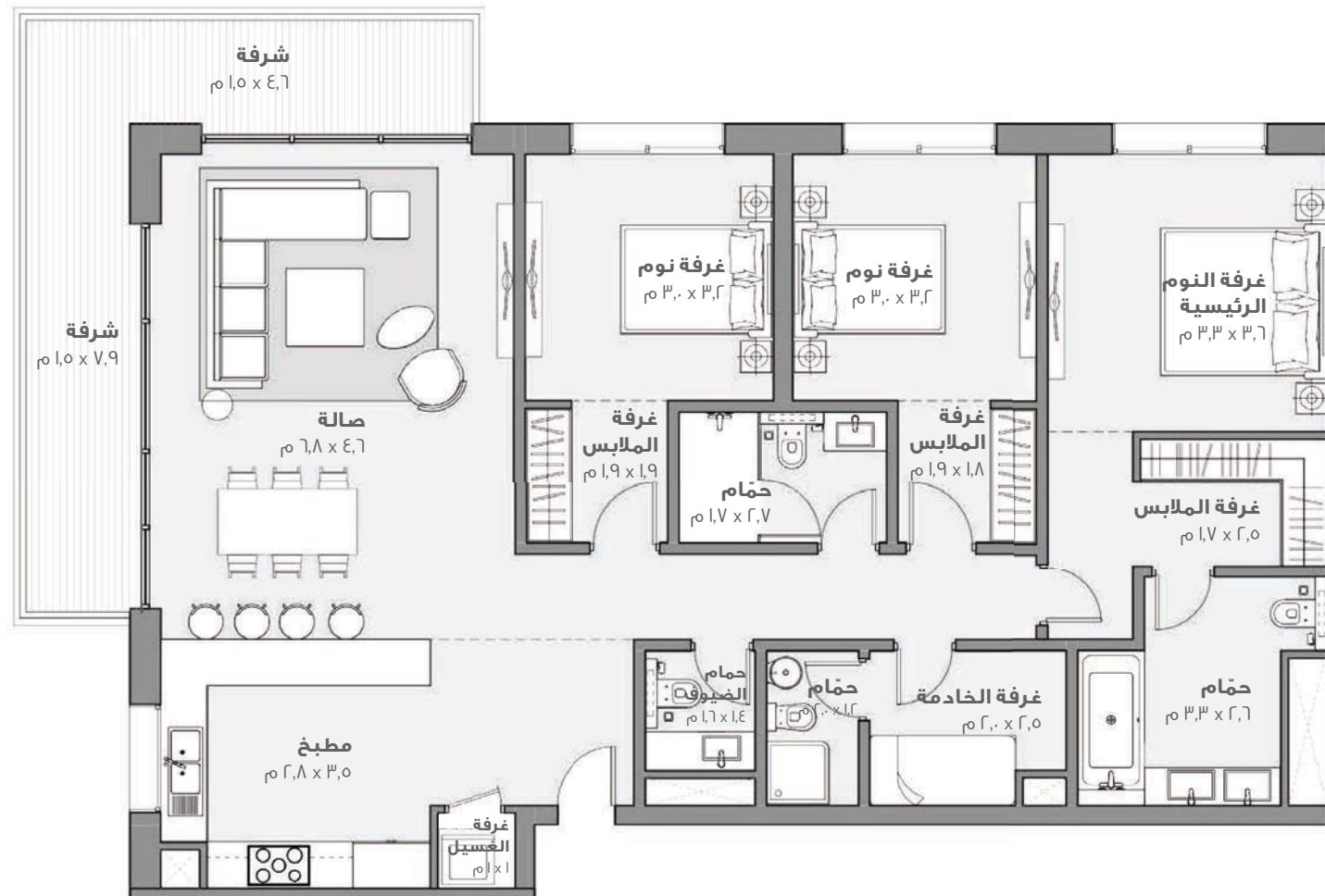
مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفرقوقات الإنسانية المسموح بها.^٣. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٤.
كافحة المواد والارتفاع والمخططات هي على نحو تقريري وتحضع للمعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات لها مقياس.
ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٥ يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات لها مقياس.
الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦ يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة
وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٧ يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز

Marassi Shores Residences



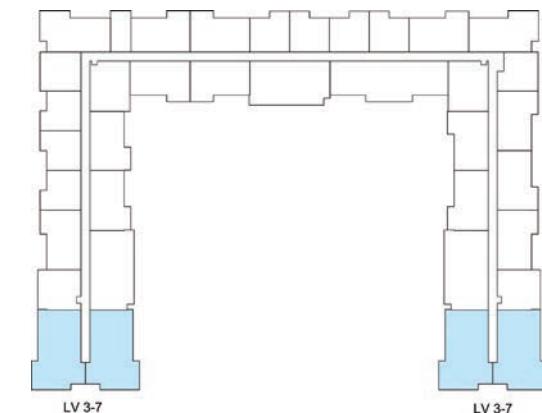
شقة بثلاث غرف نوم فئة ٢.

المبني السكني

مساحة الجناح ١٤٥,٢ متر مربع

مساحة الشرفة ١٨,٧ متر مربع

إجمالي المساحة ١٦٣,٩ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفرقوقات الإنسانية المسموح بها.^٢. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٣. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات لها مقاييس. ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٤. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، وللواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٥. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل كل وحدة عن الوحدة الأخرى، وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٦. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القياس بناء على مستوى الطابق.



مراصی شورز رزیدنسز
Marassi Shores Residences

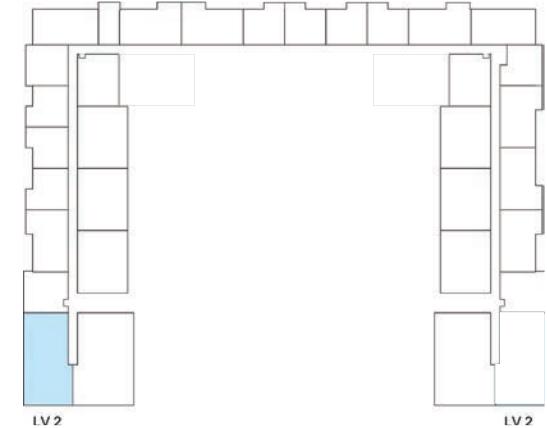
شقة بثلاث غرف نوم فئة PA.

المبني السكني

مساحة الجناح ٤٦,٩ متر مربع

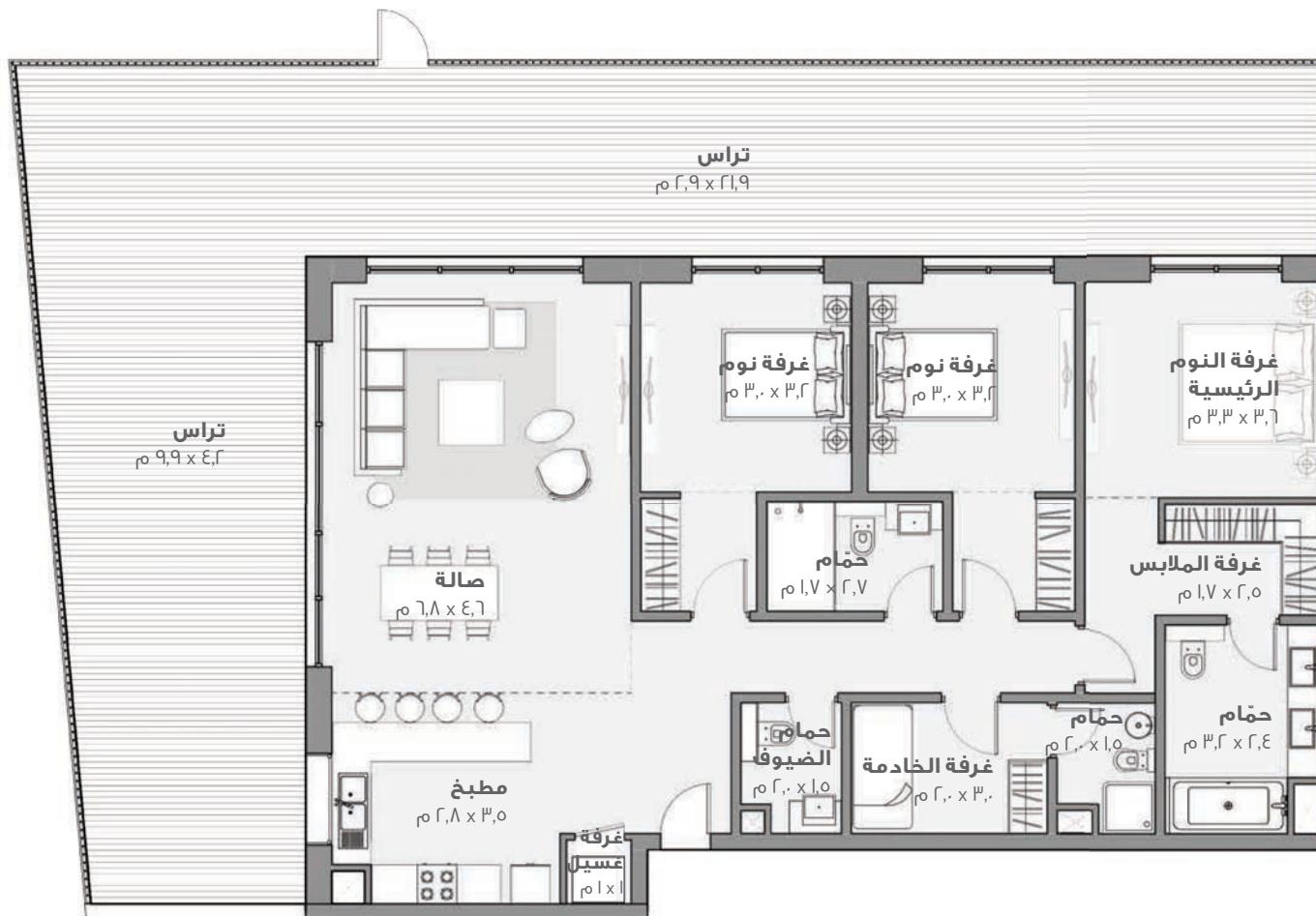
مساحة التراس ٣٢,٧ متر مربع

إجمالي المساحة ١٧٩,٦ متر مربع



MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences



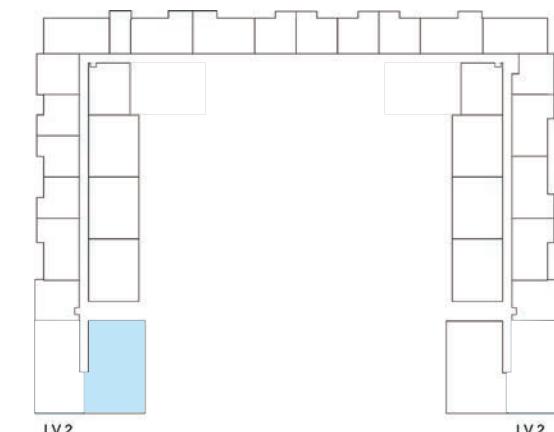
شقة بثلاث غرف
نوم فئة ٢PB.

المبني السكني

مساحة الجناح

مساحة الشرفة

إجمالي المساحة



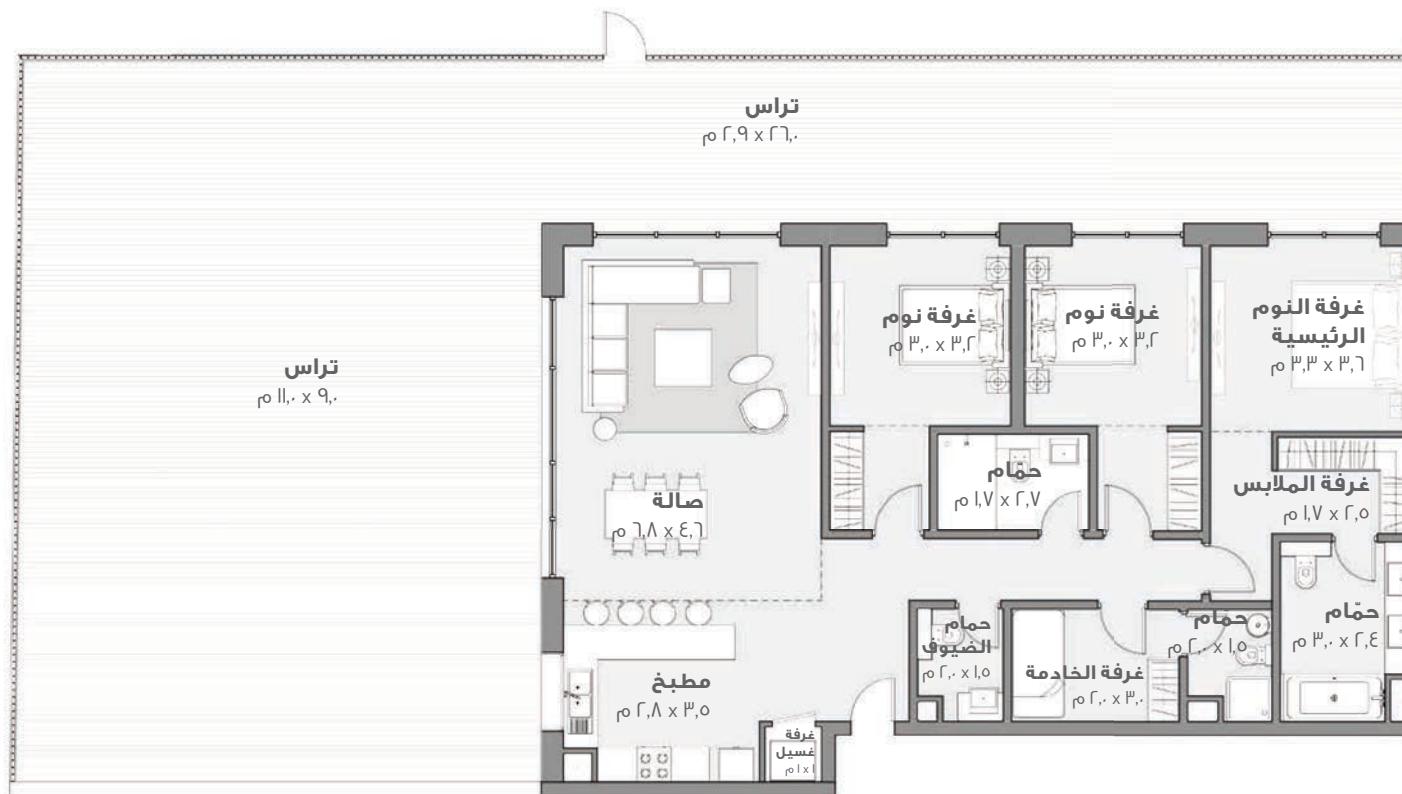
مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفروقات الإنسانية المسموح بها.^٣. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٤.
كافحة المواد والارتفاع والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٥ يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦ يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة
وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٧ يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القباب بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز

Marassi Shores Residences



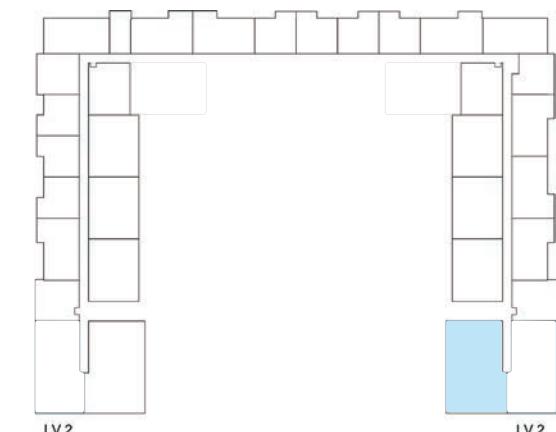
شقة بثلاث غرف نوم فئة ٢PC.

المبني السكني

مساحة الجناح ١٤٦,٩ متر مربع

مساحة الشرفة ١٦٤,٥ متر مربع

إجمالي المساحة ٣١١,٤ متر مربع



EAGLE HILLS
مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخالء مسؤولية ١. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفروقات الإنسانية المسموح بها. ٢. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٣. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار، قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات. ٤. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن مركز الجدار النهائي أو الحدود الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة. ٥. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل كل وحدة عن الوحدة الأخرى، وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة. ٦. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences



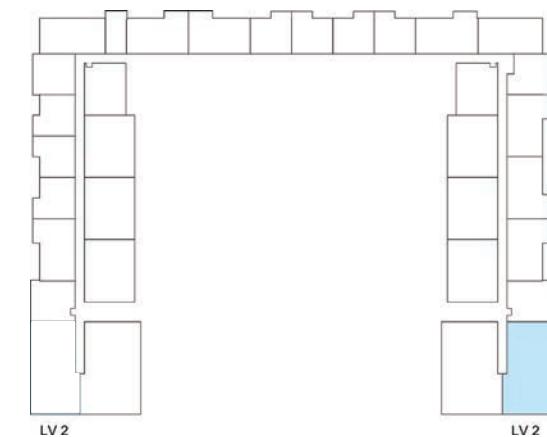
شقة بثلاث غرف
نوم فئة ٢PD.

المبني السكني

مساحة الجناح ١٤٦,٩ متر مربع

مساحة الشرفة ٩٥,٥ متر مربع

إجمالي المساحة ٢٤٢,٤ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخالء مسؤولية ١. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفروقات الإنسانية المسموح بها.٢. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٣.
كافحة المواد والارتفاع والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.٥. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.٦. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محااطة بخط مركز الجدار النهائى أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، وللواجهات الخارجية لكافة
وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.٧. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القياض بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز

Marassi Shores Residences

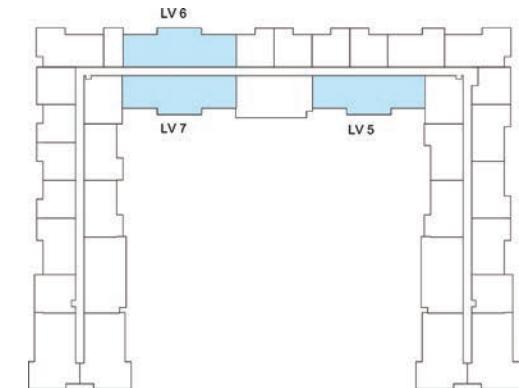
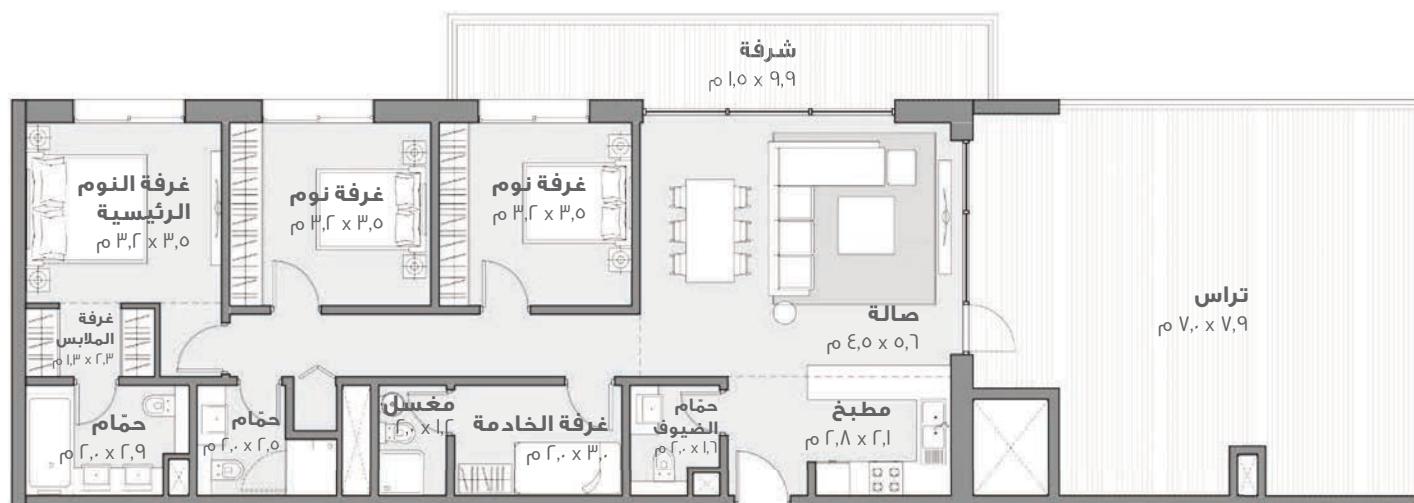
شقة بثلاث غرف نوم فئة ٣A

المبني السكني

مساحة الجنانج ١٢١,٥ متر مربع

مساحة التراس ٦٤,٣ متر مربع

إجمالي المساحة ١٨٥,٨ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

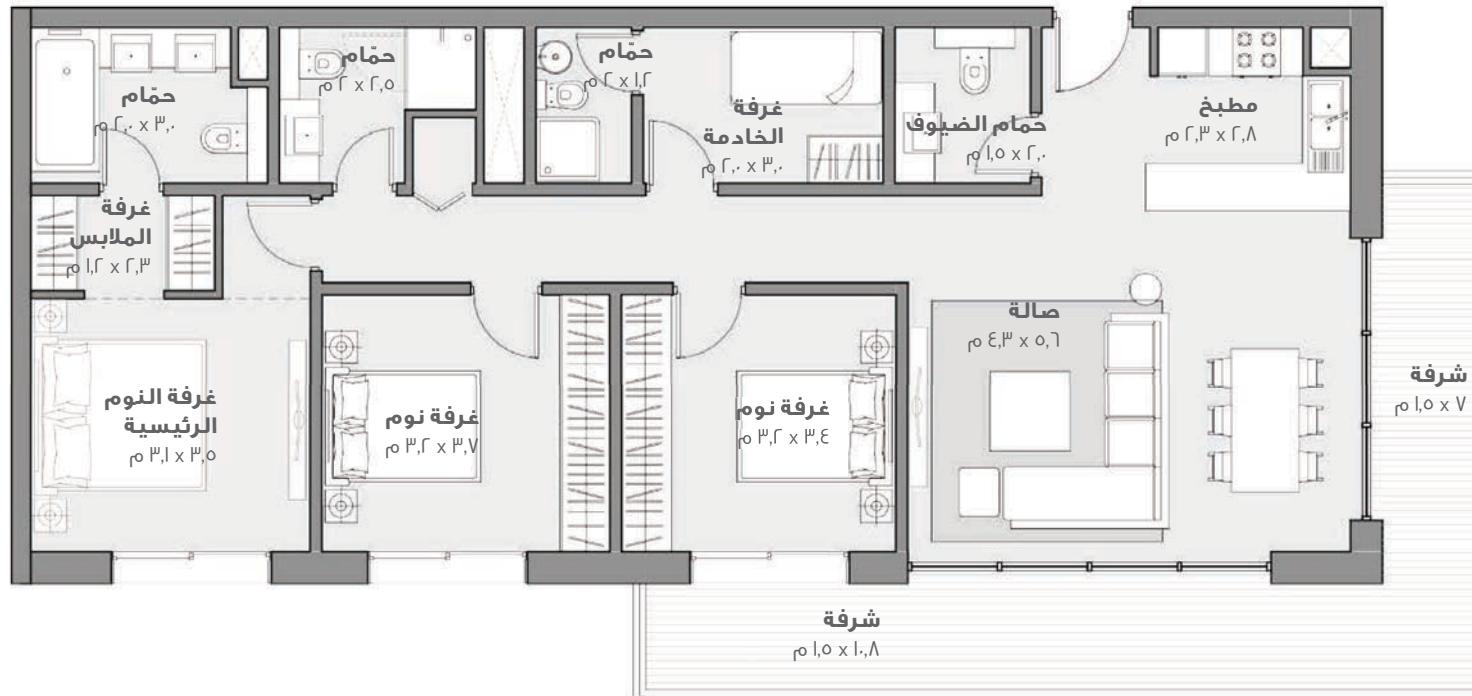
إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشطيبات والفروقات الإنسانية المسموح بها.^١. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٢. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجنانج) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٣. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجنانج) عن مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، وللواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٤. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محاطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل كل وحدة عن الوحدة الأخرى، وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٥. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القياس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences

شقة بثلاث غرف نوم فئة ٣B

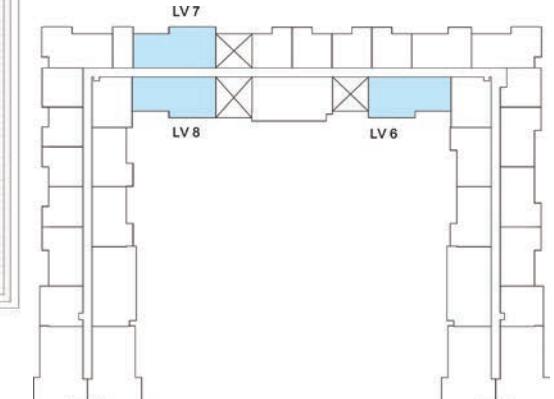
المبني السكني



مساحة الجناح ١٢٠ متر مربع

مساحة الشرفة ٢٣.٥ متر مربع

إجمالي المساحة ١٤٤.٥ متر مربع

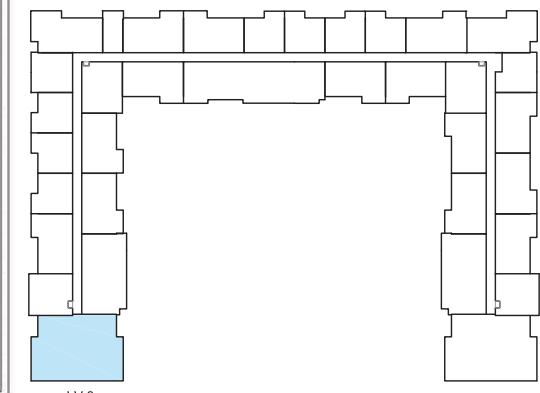
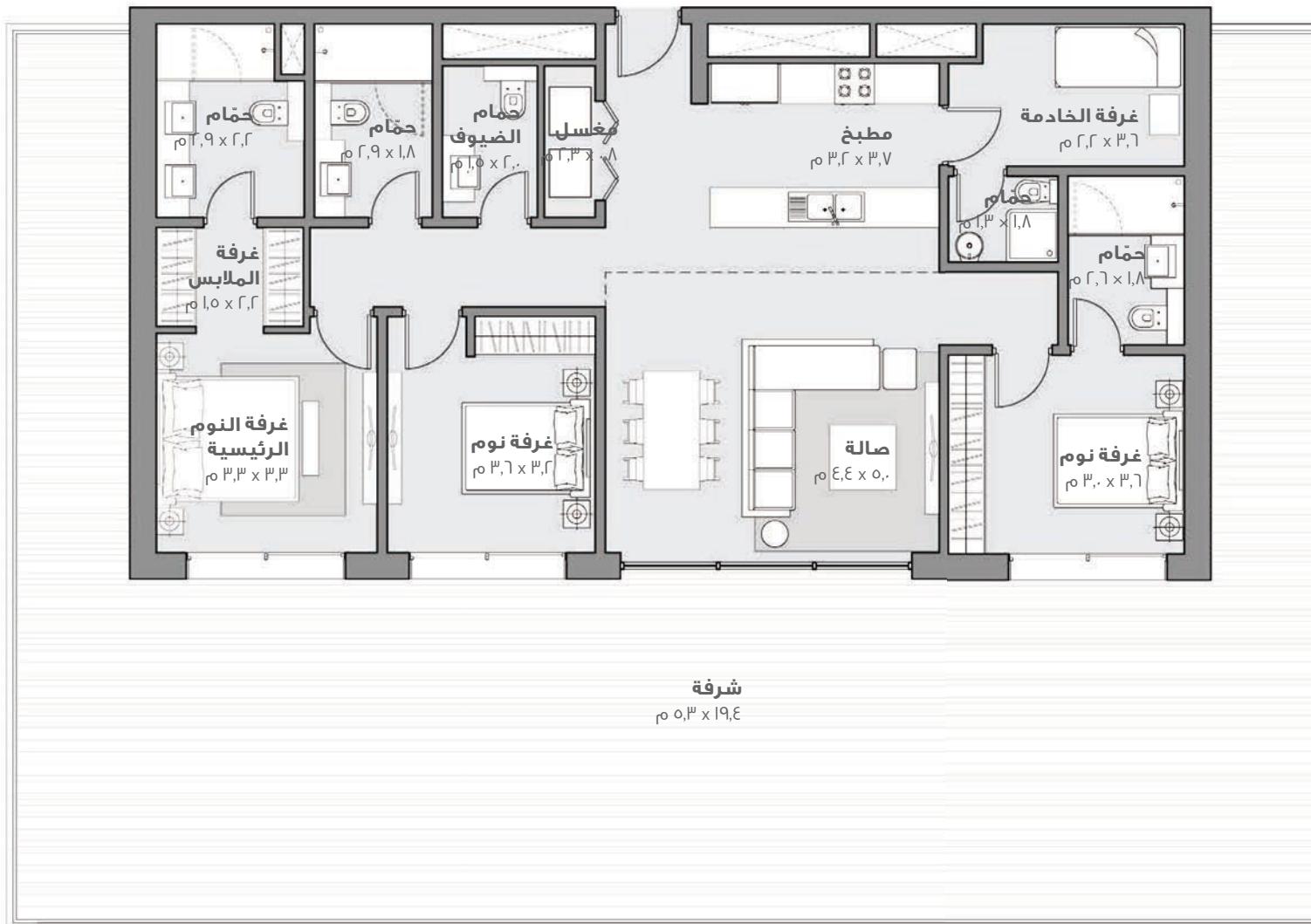


مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفروقات الإنسانية المسموح بها.^٣. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٤. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٥. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس. الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائى أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة واجهات الحدود المحيطة بالوحدة المجاورة.^٧. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبنى قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences



إخلاء مسؤولية. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشتتيبات والفرقوات الإنثاثانية المسموح بها.^٣. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٤. كافة المواد والارتفاع والمخططات هي على نحو تقريري، وتخص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٥. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.

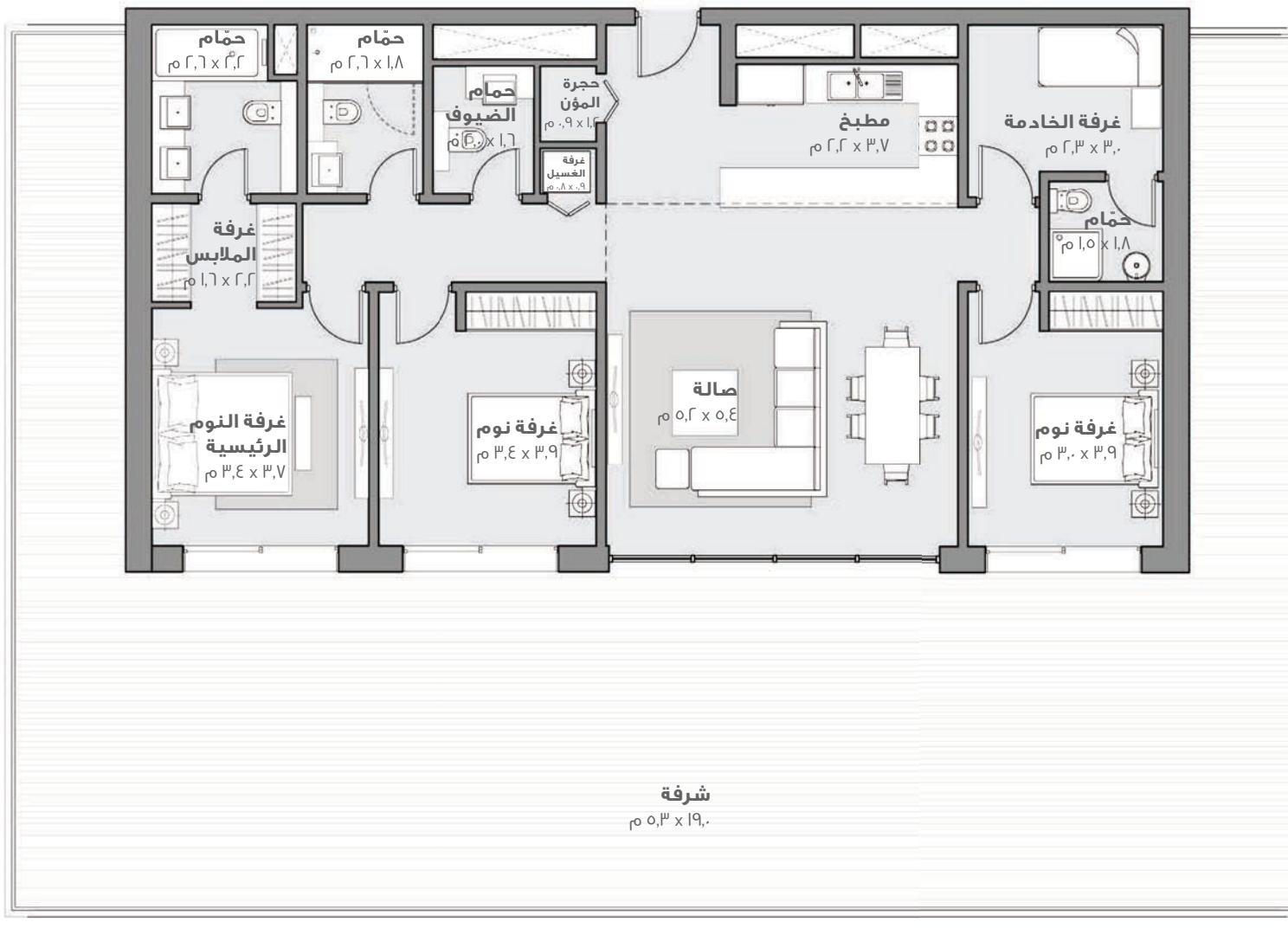
الجدار الخارجي والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محاطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة الحازم لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٧. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق، وأقصى واجهة الحدار الحازم والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN



مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences



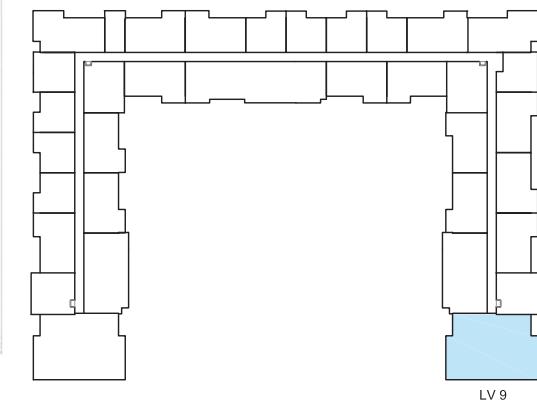
شقة بثلاث غرف نوم فئة B

المبني السكني

مساحة الجناح ١٣٨,٤ متر مربع

مساحة الشرفة ١٣٧,٤ متر مربع

إجمالي المساحة ٢٧٥,٨ متر مربع

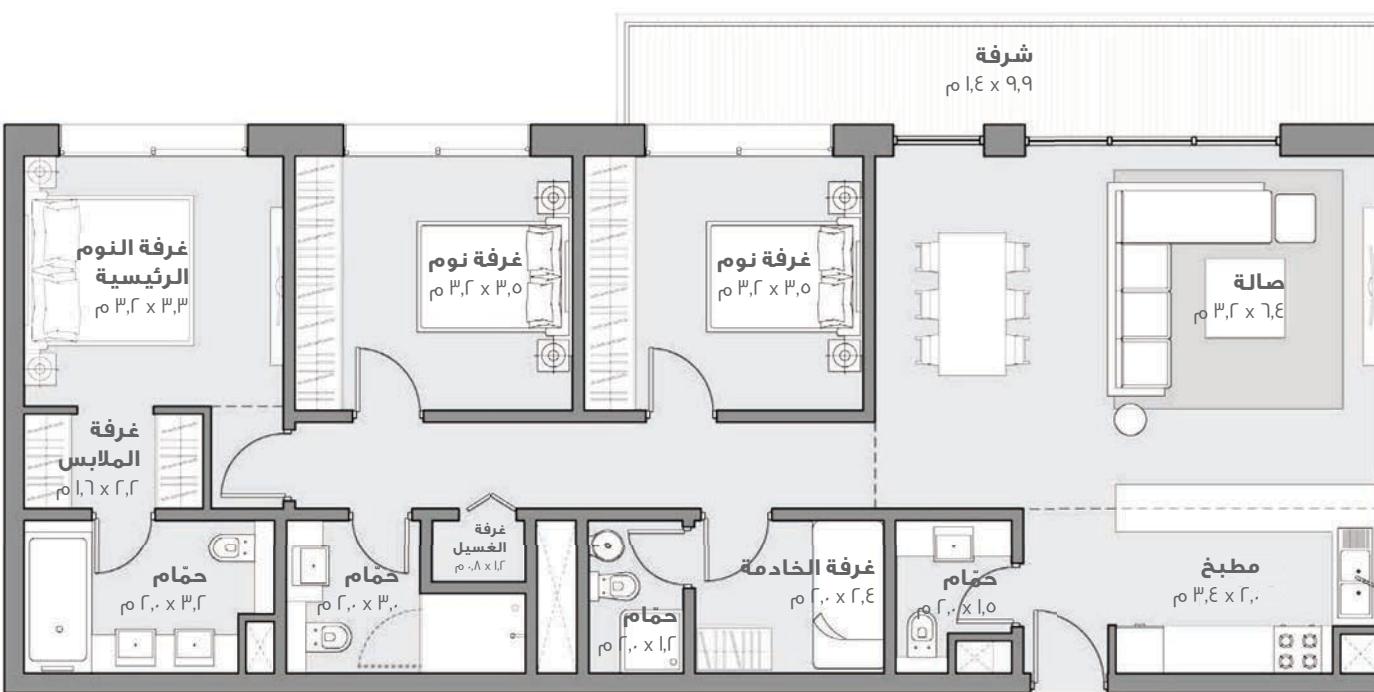


مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخالء مسؤولية. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفرقوقات الإنسانية المسموح بها.^٢. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٣.
كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري وتخضع المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٤ يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس.
الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦ يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محاطة بخط مركز الجدار النهائى أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة
وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٧ يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences



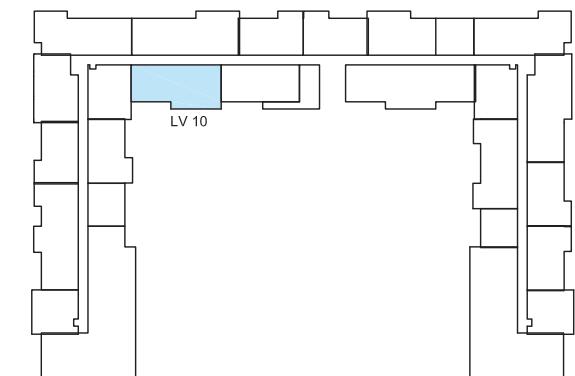
شقة بثلاث غرف نوم فئة ٧

المبني السكني

مساحة الجنانج ١٤,٥ متر مربع

مساحة الشرفة ٣,٨ متر مربع

إجمالي المساحة ٣٨,٣ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشتتيبات والفرقوقات الإنسانية المسموح بها.^١. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٢. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنبعار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجنانج) عن المساحة المحددة. لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٣. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجنانج) عن المساحة المحددة. لا تعتبر المخططات أنها مقاييس. الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٤. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محااطة بخط مركز الجدار النهائى أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة واقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة.^٥. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القيايس بناء على مستوى الطابق.

MS

مراسى شورز ريزيدنسز
Marassi Shores Residences

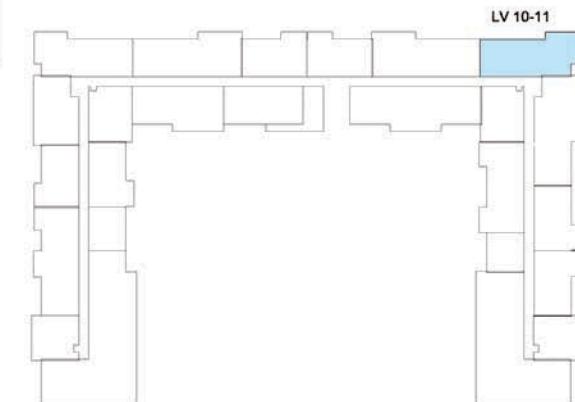
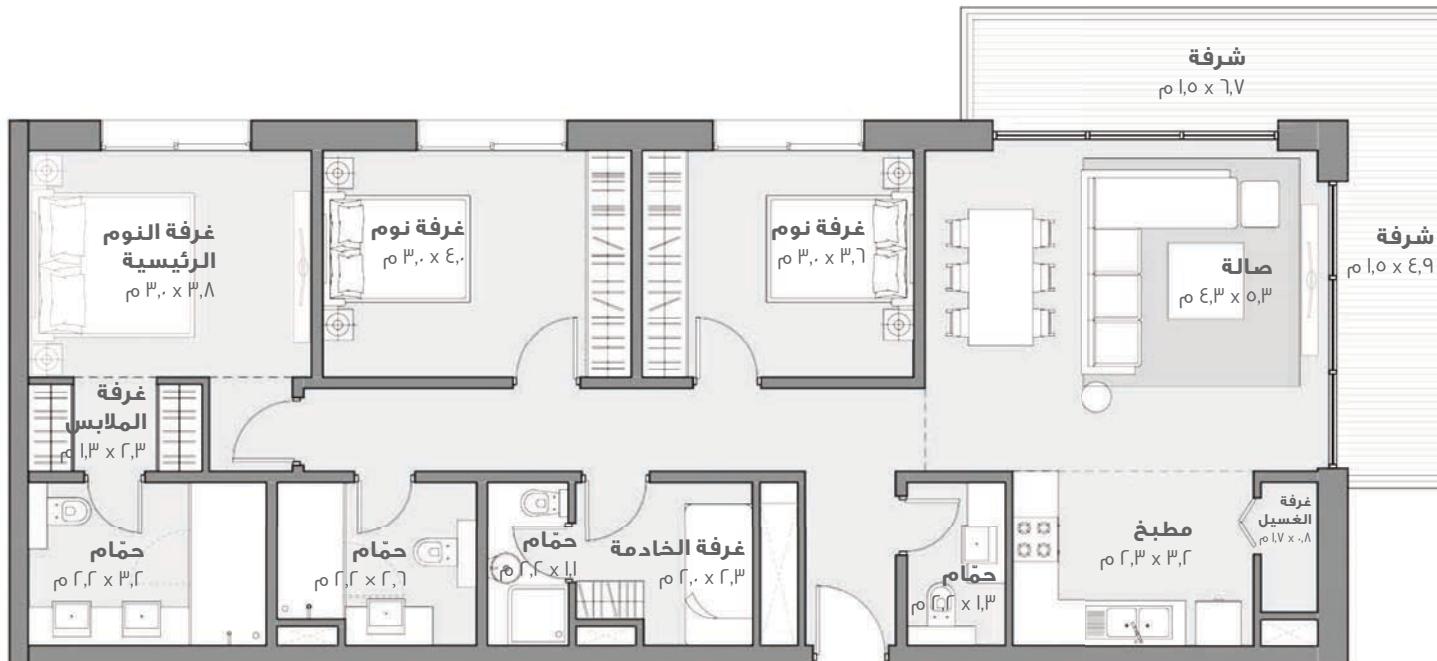
شقة بثلاث غرف نوم فئة 9

المبني السكني

مساحة الجناح ١٢٧,٤ متر مربع

مساحة الشرفة ١٨ متر مربع

إجمالي المساحة ١٤٥,٤ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخلاء مسؤولة. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشكيليات والفرقوقات الإنسانية المسموح بها.^٣ تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٤ كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار. قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة. لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات.^٥ يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجناح) عن المساحة المحددة. لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، والجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٦ يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، والواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة الخارجية لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة.^٧ يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني. قد تختلف العواميد من حيث القياس بناء على مستوى الطابق.



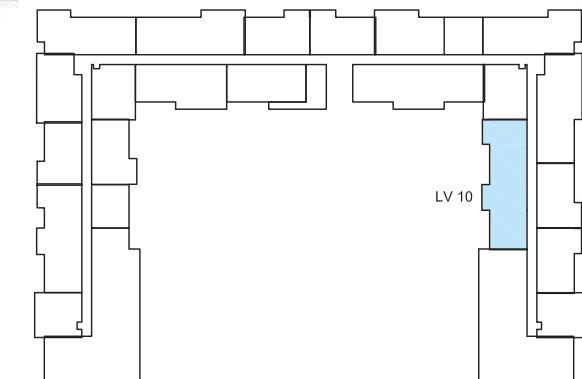
شقة بثلاث غرف نوم فئة II

المبني السكني

مساحة الجناح ١٢٧,٣ متر مربع

مساحة الشرفة ٦٤,٦ متر مربع

إجمالي المساحة ١٩٠,٨ متر مربع



MS

مراسى شورز ريزيدنسز

Marassi Shores Residences

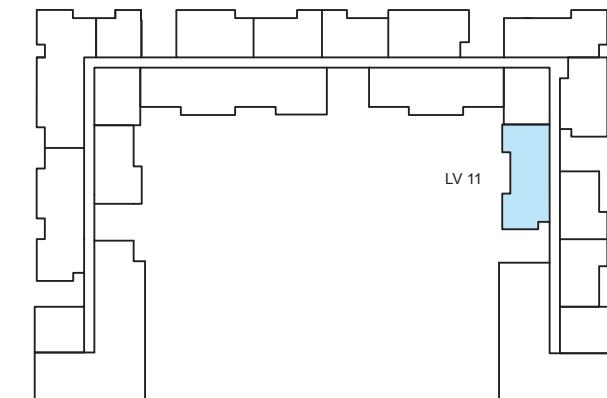
شقة بثلاث غرف نوم فئة IIIB

المبني السكني

مساحة الجنان ١٢٧,٣ متر مربع

مساحة الشرفة ٢٤,٩ متر مربع

إجمالي المساحة ١٥٢,٣ متر مربع



مراسى البحرين
MARASSI AL BAHRAIN

إخالء مسؤولية ١. يتم قياس كافة أبعاد الغرف وفقاً للعناصر الإنسانية، ويستثنى منها كافة التشطيبات والفروقات الإنسانية المسموح بها. ٢. تم تقديم كافة الأبعاد من قبل المستشارين المعماريين لدينا.^٣. كافة المواد والابعاد والمخططات هي على نحو تقريري، وتخصيص المعلومات للتغيير من دون أي إنذار، قد تختلف المساحة الفعلية للوحدة (الجنان) عن المساحة المحددة لا تعتبر المخططات أنها مقاييس، ويحتفظ المطور بحق اجراء تعديلات. ٤. يتم قياس حساب مساحة الوحدة (الجنان) عن مركز الجدار النهائي أو الحدود الفاصلة التي تفصل الوحدة عن وحدة أخرى، وللواجهات الخارجية لكافة الجدران الخارجية والواجهة المقابلة لجدار الممر الذي يحيط بالوحدة المجاورة. ٥. يتم قياس مساحة الشرفة كمساحة محيطة بخط مركز الجدار النهائي أو الجدران الفاصلة التي تفصل كل وحدة عن الوحدة الأخرى، وأقصى واجهة الحدار الحاجز والواجهة الخارجية للوحدة المجاورة للشرفة. ٦. يتم قياس الوحدات بناء على أرضية الطوابق المتكررة في المبني قد تختلف العواميد من حيث القياس بناء على مستوى الطابق.